

Selbstauskunft für Mietinteressenten

Mit Anlagen zurück an : info@hausverwaltung-paatzsch.de

für Objekt: Straße+HausNr.: _____ Wohnung/Etage: _____ Mietbeginn: _____

I. Vorbemerkung (alle Angaben sind freiwillig)

Die vom Mietinteressenten erteilte Selbstauskunft dient dem Hausverwalter/ Eigentümer

1. als Beurteilungsgrundlage für die Abgabe passender Angebote
2. als Unterlage für die etwaige Erstellung eines Mietvertrages
3. als Absicherung vor etwaigen Haftungsansprüchen des Vermieters gegen den Hausverwalter

Der Hausverwalter ist verpflichtet, die Angaben des Mietinteressenten streng vertraulich zu behandeln. Die Angaben darf er nur dem Vermieter weiterleiten, soweit sie für die Entscheidung über den Mietvertragsabschluß erforderlich sind. Hierfür werden die Angaben nur intern gespeichert und verarbeitet und nach Abschluss des Vorganges gelöscht. Eine Weitergabe an Dritte erfolgt nicht.

II. Angaben

Mietinteressent	Ehegatte / Mitmieter
Name	Name
Vorname	Vorname
Geburtsdatum	Geburtsdatum
Anschrift und Telefon	Anschrift und Telefon
Tätigkeit	Tätigkeit
Arbeitgeber	Arbeitgeber
seit wann:	seit wann:
selbständig <input type="checkbox"/>	selbständig <input type="checkbox"/>
Gesamtnettoeinkommen einschl. Kindergeld, Beihilfen, usw. wöchentlich <input type="checkbox"/> _____ monatlich <input type="checkbox"/> _____ jährlich <input type="checkbox"/> _____	Gesamtnettoeinkommen einschl. Kindergeld, Beihilfen, usw. wöchentlich <input type="checkbox"/> _____ monatlich <input type="checkbox"/> _____ jährlich <input type="checkbox"/> _____
(bitte Einkommensnachweis in Kopie beifügen)	(bitte Einkommensnachweis in Kopie beifügen)

zum Haushalt gehörende Kinder, sonst. Angehörige, Haushaltshilfen usw.:

Name	Vorname	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis

besondere, für das Mietverhältnis wichtige Angaben, z.B. Haustiere, Spielen von Musikinstrumenten:

Haustiere:

Musikinstrumente:

der Mietinteressent hat sich ausgewiesen durch Personalausweis / Reisepaß Nr.:

Wurde in den letzten 5 Jahren ein Konkurs-, Vergleichs- oder Insolvenzverfahren über ihr Vermögen eröffnet - bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen - oder eine eidesstattliche Versicherung über ihre Vermögensverhältnisse abgegeben oder ist ein Haftbefehl zur Erzwingung einer solchen Versicherung ergangen bzw sind entsprechende Verfahren derzeit anhängig :

Ja / Nein

III. Versicherung

Der Mietinteressent und sein Ehegatte bzw. Mitmieter versichern, daß sie die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß gemacht haben. Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist / sind der / die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

Datum	Unterschrift Mietinteressent:	Unterschrift Ehegatte / Mitmieter:

Zurück an:

P&P Hausverwaltung K.Paatzsch
Karl- Härting- Str 01

04318 Leipzig

Mieterauskunft

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich / wir wurde(n) als bisherige(r) Vermieter von _____ ersucht,
Ihnen Auskunft über das bisher bestehende Mietverhältnis im nachfolgenden Umfang zu erteilen.

- 1.) Das Mietverhältnis bestand vom _____ bis _____.
- 2.) Das Mietverhältnis endete durch Kündigung des _____.
- 3.) Mietzahlungen erfolgten regelmäßig ja nein
in voller Höhe ja nein
- 4.) Zahlungsrückstände bestehen zum gegenwärtigen Zeitpunkt in Höhe von _____.
- 5.) Während der Dauer des Mietverhältnisses traten folgende Probleme mit dem Mieter auf:
(z.B. wiederholt verspätete Mietzahlungen, Lärmbelästigungen, unerlaubte bauliche Veränderungen in der Wohnung u.ä.)

Ich / wir versichern, daß vorstehende Angaben der Wahrheit entsprechen.

_____, den _____

Unterschrift(en) Vermieter